



**Amontada**  
GOVERNO MUNICIPAL



**MENSAGEM DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL Nº 8**, de 28 de janeiro de 2025.

**PROJETO DE LEI ORDINÁRIA**

**PL Nº 7**, de 28 de janeiro de 2025

**Autoria:** Poder Executivo do Município de Amontada

**PROTOCOLO – 2ª VIA**

A Sua Excelência o Vereador

**MARCOS CAIO MAGALHÃES RODRIGUES**

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores do Município de Amontada

**CÂMARA MUNICIPAL DE AMONTADA**  
**PROTOCOLO**

Recebido em: 06/02/2025  
Servidor: Marcos Caio Magalhães Rodrigues  
Matrícula: 0000400

Senhor Presidente,

Encaminho para apreciação dessa Colenda Casa de Leis, nos termos dos arts. 18, VIII, 43, III, 64, III, e 112, parágrafo único da Lei Orgânica do Município de Amontada, o Projeto de Lei que **Dispõe sobre a desafetação e doação de imóvel público municipal ao Governo do Estado do Ceará, destinado a construção e instalação de Escola de Ensino Médio no Município de Amontada, e dá outras providências.**

O incluso Projeto de Lei, que ora passo às mãos de Vossa Excelência e Excelentíssimos Pares, trata-se de matéria de relevante interesse social, nos termos do art. 51 da Lei Orgânica do Município de Amontada. Nesse sentido, aguardamos sua **TRAMITAÇÃO EM REGIME DE URGÊNCIA**, com seu debate e, ao final, aprovação pelos Excelentíssimos Edis, em sua integralidade.

Convicto de que os ilustres membros desta Casa Legislativa haverão de conferir o necessário apoio à esta propositura, solicito à Vossa Excelência e seus Excelentíssimos Pares que emprestem suas valiosas colaborações neste encaminhamento.

No ensejo, apresento à Vossa Excelência e a todos os demais legisladores municipais, meus elevados protestos de consideração e apreço.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA**, em 28 de janeiro de 2025.

FLAVIO CESAR

BRUNO TEIXEIRA

FILHO:0313550336

4

Flávio César Bruno Teixeira Filho  
Prefeito Municipal de Amontada

Assinado de forma digital por  
FLAVIO CESAR BRUNO TEIXEIRA  
FILHO:03135503364  
Dados: 2025.02.05 13:40:09 -03'00'

**CÂMARA MUNICIPAL DE AMONTADA**

(X) Aprovado ( ) Desaprovado

( ) Arquivado

Em, 07/02/2025

Presidente

**PREFEITURA DE AMONTADA**

Av. General Alípio dos Santos, 1353, Centro | CEP:62.540-000 | CNPJ: 06.582.449/0001-91 | CGF: 06.920.220-6  
Fone: (88) 9 9903-3423 | E-mail: governo@amontada.ce.gov.br



**Amontada**  
GOVERNO MUNICIPAL



**MENSAGEM DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL Nº 8, de 28 de janeiro de 2025.**

**PROJETO DE LEI ORDINÁRIA**  
**PL Nº 7, de 28 de janeiro de 2025**  
**Autoria: Poder Executivo do Município de Amontada**

À Sua Excelência o Vereador

**MARCOS CAIO MAGALHÃES RODRIGUES**

Presidente da Câmara Municipal de Vereadores do Município de Amontada

Senhor Presidente,

Exercendo a competência a mim deferida pelos dos arts. 18, VIII, 43, III, 64, III, e 112, parágrafo único da Lei Orgânica do Município de Amontada, submeto à consideração da Augusta Câmara Municipal de Vereadores, por intermédio de Vossa Excelência, para fim de apreciação e pretendida aprovação, atendidos os dispostos que disciplinam o processo legislativo, o incluso Projeto de Lei que ***Dispõe sobre a desafetação e doação de imóvel público municipal ao Governo do Estado do Ceará, destinado a construção e instalação de Escola de Ensino Médio no Município de Amontada, e dá outras providências***, com esteio na justificativa abaixo.

O presente Projeto de Lei, busca efetivar condição *sine qua non*, para a doação de imóvel com fins à construção de uma Escola de Ensino Médio, contemplada no Plano de Investimentos do Governo do Estado do Ceará, voltado para a infraestrutura das unidades escolares da rede estadual, o qual se encontra em andamento através da Secretaria da Educação do Estado do Ceará - SEDUC.

Diante do Plano de Investimentos do Governo do Estado do Ceará, por intermédio da Secretaria de Educação do Estado do Ceará – SEDUC, a contrapartida do Município de Amontada, dar-se por meio da doação de um terreno, para a construção da referida unidade escolar, na sede do Município de Amontada.

Demonstrada a relevância da matéria, nos termos do art. 51 da Lei Orgânica do Município de Amontada, o Poder Executivo Municipal, elaborou o incluso Projeto de Lei, que ora submete à apreciação dessa Casa Legislativa, solicitando o especial apoio desta Câmara de Vereadores, aguardamos sua **TRAMITAÇÃO EM REGIME DE URGÊNCIA**, com seu debate e, ao final, aprovação pelos Excelentíssimos Edis, em sua integralidade.

Convicto de que os ilustres membros desta Casa Legislativa haverão de conferir o necessário apoio à esta propositura, em razão de sua prioridade, solicito aos Senhores(as) Vereadores(as) que emprestem a valiosa colaboração no encaminhamento.

No ensejo, apresento à Vossa Excelência e a todos os demais legisladores(as) municipais, meus elevados protestos de consideração e apreço.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA, em 28 de janeiro de 2025.**

FLAVIO CESAR BRUNO  
TEIXEIRA FILHO:03135503364

Assinado de forma digital por FLAVIO  
CESAR BRUNO TEIXEIRA  
FILHO:03135503364  
Data: 2025.02.05 13:40:27 -03'00'

**Flávio César Bruno Teixeira Filho**  
**Prefeito Municipal de Amontada**

**PREFEITURA DE AMONTADA**

Av. General Alípio dos Santos, 1353, Centro | CEP:62.540-000 | CNPJ: 06.582.449/0001-91 | CGF: 06.920.220-6  
Fone: (88) 9 9903-3423 | E-mail: governo@amontada.ce.gov.br





**Amontada**  
GOVERNO MUNICIPAL



**PROJETO DE LEI DO PODER DO EXECUTIVO Nº 7, de 28 de janeiro de 2025.**

*Dispõe sobre a desafetação e doação de imóvel público municipal ao Governo do Estado do Ceará, destinado a construção e instalação de Escola de Ensino Médio no Município de Amontada, e dá outras providências.*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE AMONTADA, ESTADO DO CEARÁ**

Faço saber que a Câmara Municipal de Amontada aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica desafetado do acervo patrimonial imobiliário do Município de Amontada, para fins de doação ao Governo do Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 07.954.480/0001-79, com sede no Palácio da Abolição, situado na Avenida Barão de Studart, 505 - Meireles - CEP 60.120-013 - Fortaleza/CE, uma área total de 15.000,00m<sup>2</sup> de um imóvel urbano, situado no Município de Amontada, localizado às margens da Rodovia Estadual CE-176, na sede do Município de Amontada, Estado do Ceará, com áreas e dimensões, constantes no art. 3º desta Lei, a ser desmembrado da Matrícula nº 1712, Livro: 2, Ficha: 1, devidamente registrado no Cartório de Rolim – Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Amontada, Estado do Ceará, destinado exclusivamente ao objeto constante no § 2º do art. 3º desta Lei

**Art. 2º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar, com dispensa de licitação em razão do interesse público relevante, ao Governo do Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 07.954.480/0001-79, com sede no Palácio da Abolição, situado na Avenida Barão de Studart, 505 - Meireles - CEP 60.120-013 - Fortaleza/CE, uma área total de 15.000,00m<sup>2</sup> de um imóvel urbano, situado no Município de Amontada, localizado às margens da Rodovia Estadual CE-176, na sede do Município de Amontada, Estado do Ceará, com áreas e dimensões, constantes no art. 3º desta Lei, a ser desmembrado da Matrícula nº 1712, Livro: 2, Ficha: 1, devidamente registrado no Cartório de Rolim – Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Amontada, Estado do Ceará, com cláusula de retrocessão, em favor do Ente Público doador, destinado exclusivamente ao objeto constante no § 2º do art. 3º desta Lei.

**Art. 3º.** O imóvel de que dispõe esta Lei possui as seguintes características: Um terreno urbano de formato regular, situado no Município de Amontada e localizado às margens da Rodovia Estadual CE-176, rodovia essa que liga a sede do Município de Amontada até a praia de Icarai de Amontada, Estado do Ceará, com uma área total de 15.000,00m<sup>2</sup>, perímetro igual a 500,00m, com a seguinte descrição, limites e confrontações: Inicia-se a descrição do terreno no perímetro do vértice V01, de coordenadas E=407.439,820m e N=9.630.423,095m; deste segue confrontando com o terreno da PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA – (NORTE – Lado Direito), com azimute de 101°04'31", com ângulo interno em V01 (90°00'01") e por uma distância de 150,00m, até o vértice V02 de coordenadas E=407.587,027m e N=9.630.394,280m; deste segue confrontando com o terreno da PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA – (LESTE – Fundos), com azimute de 191°04'32", com ângulo interno em V02 (89°59'59") e por uma distância de 100,00m, até o vértice V03, de coordenadas E=407.567,817m

**PREFEITURA DE AMONTADA**

Av. General Alípio dos Santos, 1353, Centro | CEP:62.540-000 | CNPJ: 06.582.449/0001-91 | CGF: 06.920.220-6  
Fone: (88) 9 9903-3423 | E-mail: governo@amontada.ce.gov.br



**Amontada**  
GOVERNO MUNICIPAL



e N=9.630.296,143m; deste segue confrontando com o terreno da PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA - (SUL – Lado Esquerdo), com azimute de 281°04'01", com ângulo interno em V03 (90°00'01") e por uma distância de 150,00m, até o vértice V04, de coordenadas E=407.420,610m e N=9.630.324,958m; deste segue confrontando com a RODOVIA ESTADUAL CE-176 - (OESTE – Frente), com azimute de 11°04'32", com ângulo interno em V04 (89°59'59") e por uma distância de 100,00m, até o vértice V01, onde teve início essa descrição, perfazendo uma área total de 15.000,00m<sup>2</sup> e um perímetro de 500,00m.

**§ 1º.** O imóvel descrito no caput deste artigo está localizado na área da Matrícula nº 1285, Livro: 2, Ficha: 1, devidamente registrado no Cartório de Rolim – Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Amontada, Estado do Ceará, devendo ser desta matrícula desmembrado.

**§ 2º.** O imóvel descrito no caput deste artigo será destinado exclusivamente à construção de uma Escola Estadual de Educação Profissional, tipo Padrão.

**§ 3º.** Havendo desvio de finalidade ao que estabelece o parágrafo anterior, o imóvel descrito no caput deste artigo, objeto de desafetação, e doação ao Governo do Estado do Ceará, será revertido ao patrimônio público municipal, incontinenti e sem aviso prévio, interpelação ou notificação judicial e sem ônus para a municipalidade.

**Art. 4º.** A doação a que se refere esta Lei, terá sempre o caráter de irretratabilidade e de irrevogabilidade, salvo se for descumprida, pelo donatário, as condições estabelecidas no artigo anterior.

**Parágrafo único.** No instrumento público de doação deverá constar, obrigatoriamente, entre outras, cláusulas especiais a que:

**I** - o imóvel ficará vinculado à construção de uma Escola Estadual de Educação Profissional, tipo Padrão, por parte do Governo do Estado do Ceará;

**II** - o imóvel não poderá ser alienado à terceiros;

**III** - o donatário deverá cumprir todas as exigências da legislação municipal pertinente à matéria;

**IV** - o não cumprimento dos encargos e obrigações desta Lei, fará reverter ao Município o imóvel ou valor correspondente, corrigido monetariamente.

**Art. 5º.** As despesas decorrentes da doação do imóvel, correrão por conta do Município de Amontada, de acordo com o orçamento público municipal.

**Parágrafo único.** Fica o Poder Executivo autorizado, mediante Decreto, a abrir crédito especial ao orçamento vigente, para a cobertura das despesas decorrentes desta Lei.

**Art. 6º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**PAÇO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA, 28 de janeiro de 2025.**

FLAVIO CESAR  
BRUNO TEIXEIRA  
FILHO:03135503364

Assinado de forma digital por  
FLAVIO CESAR BRUNO  
TEIXEIRA FILHO:03135503364  
Dados: 2025.02.05 13:40:39  
+03'00'

Flávio César Bruno Teixeira Filho  
Prefeito Municipal de Amontada

**PREFEITURA DE AMONTADA**

Av. General Alípio dos Santos, 1353, Centro | CEP:62.540-000 | CNPJ: 06.582.449/0001-91 | CGF: 06.920.220-6  
Fone: (88) 9 9903-3423 | E-mail: governo@amontada.ce.gov.br



**OFÍCIO ÚNICO DE REG. IMÓVEIS**

**TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL  
DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS,  
DISTRIBUIÇÃO TÍTULOS E DOCUMENTOS PÚBLICOS, REGISTRO DE  
IMÓVEIS, REGISTRO TÍTULOS E DOCUMENTOS**

**TABELIÃ: ROBERTA ALEXANDRA ROLIM MARKAN**  
**SUBSTITUTA: ALEXANDRA JACKELINE MOURA ROLIM SILVA**

**AV. GENERAL ALÍPIO DOS SANTOS, 1113 - CENTRO**  
**AMONTADA/CE - CEP:62.540-000**

**FONE: (088) 3636-1271 / 98118-8488**

**CNM: 015925.2.0001712-75**

**MATRÍCULA**

**1712**

**Data: 03/02/2025**

**Livro: 2**

**Ficha: 1**

**Rubrica:**

**IMÓVEL:** Um terreno **RURAL** situando no Município de Amontada e localizado as margens da CE-176, rodovia essa que liga a SEDE do Município até a praia de Icarai de Amontada, estado do Ceará, com uma área total de **64.42 ha** e perímetro de 4.017,45. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Inicia-se a descrição do terreno no perímetro do vértice VT-01, de coordenadas E=407.444,30m e N=9.630.525,83m; deste segue confrontando com o terreno de "JOÃO DE CASTRO DO CANTO LEITE" - (NORTE - Lado Direito), com azimute de 110°24'21", com ângulo interno em V01 (90°39'51") e por uma distância de 1.705,40m, até o vértice VT-02 de coordenadas E=409.121,65m e N=9.630.217,80m; deste segue confrontando com o terreno de "LUIZ HENRIQUE" - (LESTE - Fundos), com azimute de 216°09'13", com ângulo interno em V02 (64°15'08") e por uma distância de 385,00m, até o vértice V-03, de coordenadas E=408.893,17m e N=9.629.905,09m; deste segue confrontando com o terreno de "FRANCISCO ALBANO DA SILVA e JOSÉ OZETE SANTANA" - (SUL - Lado Esquerdo), com azimute de 279°03'46", com ângulo interno em V03 (117°05'28") e por uma distância de 1.542,05m, até o vértice V-04, de coordenadas E=407.370,38m e N=9.630.147,99m; deste segue confrontando com a "RODOVIA ESTADUAL CE-176" - (OESTE - Frente), com azimute de 11°04'12", com ângulo interno em V04 (87°59'34") e por uma distância de 385,00m, até o vértice V-01, onde teve início essa descrição. **PROPRIETÁRIO(S) MUNICÍPIO DE AMONTADA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ nº 06.582.448/0001-91, situado na Avenida General Alípio dos Santos, nº 1353, Centro, Amontada - CE, CEP: 62.540-000. **REGISTROS ANTERIORES:** Adquirido na conformidade da(s) Matrícula(s) nºs. 557, 558, 559, Livro: 2, Ficha: 1/1, datadas de 20/05/2016, do Ofício de Notas e Registros de Amontada - CE. Adquirido anteriormente através da Matrícula nº. 373, Livro: 2, Ficha: 1/1, datada de 10/01/2014, do Ofício de Notas e Registros de Amontada - CE. //////////////////////////////////////

**Av. 01/1712 - AVERBAÇÃO** - Prenotado em **03/02/2025** sob o nº **2616**. Conforme requerimento datado de 22/01/2025, assinado pelo interessado, acompanhado dos trabalhos topográficos e demais documentos, que ficam arquivados, procede-se esta averbação, para constar que a presente matrícula foi aberta em virtude da unificação das matrículas nºs. 557, 558 e 559 deste C.R.I. Certifico que as custas a seguir discriminadas representam a totalidade dos atos praticados, inclusive os atos praticados na presente matrícula, sendo: Atendimento nº 20250203000010 com as seguintes custas: Emolumentos: R\$ 401,89 - FERMOJU: R\$ 29,88 - Selos: R\$ 33,34 - FAADEP: R\$ 20,10 - FRMMP: R\$ 20,10 - ISS: R\$ 20,10. Selos Aplicados: ABL068951-N9J9 - Tipo 4; ABL236166-E9R9 -

**MATRÍCULA: 1712**

Tipo 12; ABL247740-J4M9 - Tipo 1. AMONTADA, 03 de fevereiro de 2025. Eu, PRISCILLA TANIELLE DE LIMA BARROS, ESCRIVENTE AUTORIZADA, a digitei, conferi, assinei, a lavrei e dou fé. /////

-----  
Certidão válida por 30 dias, exceto para fins de Incorporação e de Parcelamento do Solo Urbano, cuja validade é de 90 dias (Prov. 04/2023, do Tribunal de Justiça do Ceará). ///

AMONTADA/CE, 03 de fevereiro de 2025

Assinado Digitalmente  
PRISCILLA TANIELLE DE LIMA BARROS  
ESCRIVENTE AUTORIZADA

**CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES**

Nº de Atendimento: 20250203000010

Total de Emolumentos: R\$ 401,89

Total FERMOJU: R\$ 29,88

Total ISS: R\$ 20,10

Total FRMMP: R\$ 20,10

Total FAADep: R\$ 20,10

Total Selos: R\$ 33,34

Valor Total: R\$ 525,41

Detalhamento de cobrança / Listagem dos  
códigos da tabela de emolumentos envolvidos

(1) 007020 / (1) 007024 / (1) 007018 / (2) 007013

(1) 007025 / (1) 005023

CERTIDÃO/SEGUNDA VIA/SEGUNDO TRASLADO	AVERBAÇÕES/REGISTRO DE PACTO ANTENUPCIAL	DISTRIBUIÇÃO/MICROFILMAGEM
 Selo Tipo 04 Nº ABL068951-N9J9	 Selo Tipo 12 Nº ABL236166-E8R9	 Selo Tipo 01 Nº ABL247740-J4M9
 SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Consulte a validade do Selo Digital em: <a href="http://selodigital.tjce.jus.br/portal">selodigital.tjce.jus.br/portal</a>	 SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Consulte a validade do Selo Digital em: <a href="http://selodigital.tjce.jus.br/portal">selodigital.tjce.jus.br/portal</a>	 SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE Consulte a validade do Selo Digital em: <a href="http://selodigital.tjce.jus.br/portal">selodigital.tjce.jus.br/portal</a>



## MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: HJ8RH-LN26T-LFQVM-L2MMH

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Priscilla Tanielle De Lima Barros (CPF 048.515.593-13)

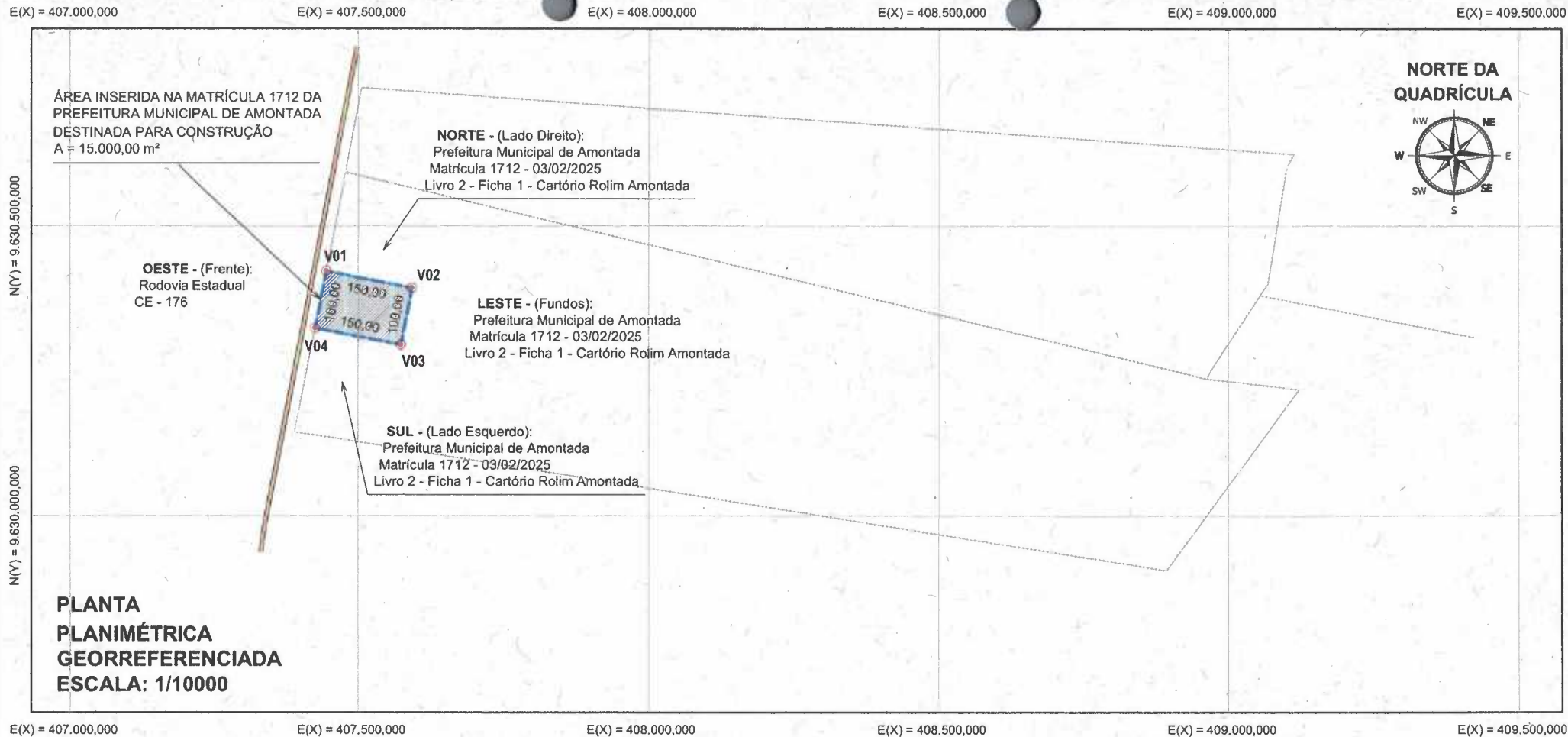
Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/HJ8RH-LN26T-LFQVM-L2MMH>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>





QUADRO ANALÍTICO						
LADOS		AZIMUTE verdadeiro	DIST. metros	COORDENADAS (U.T.M.)		ÂNGULO INTERNO
Vert	Vert			E metros	N metros	
V01	V02	101°04'31"	150,00	407.439,820	9.630.423,095	90°00'01"
V02	V03	191°04'32"	100,00	407.587,027	9.630.394,280	89°59'59"
V03	V04	281°04'31"	150,00	407.567,817	9.630.296,143	90°00'01"
V04	V01	11°04'32"	100,00	407.420,610	9.630.324,958	89°59'59"

ASS. RESP. TÉCNICO

**gov.br** WALKER EMANUEL DE OLIVEIRA FEIJÓ  
Data: 03/02/2025 19:35:50-0300  
Verifique em <https://validar.idi.gov.br>

Walker Emanuel de Oliveira Feijó  
R.N.P.: 060222751-8 / CREA: 38.737 D-CE

	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA</b>
Área inserida na Matrícula 1712 - P.M.A.	
ASSUNTO: Levantamento Planimétrico	
LOCAL: Alto do Jardim - Amontada - Ceará	
TÍTULO: Planimetria	
ÁREA: 15.000,00 m <sup>2</sup>	ESTUDO/DESENHO: Walker Emanuel de Oliveira Feijó R.N.P.: 060222751-8 CREA: 38.737 D/CE
PERÍMETRO: 500,00 m	RESP. TÉCNICO: Walker Emanuel de Oliveira Feijó R.N.P.: 060222751-8 CREA: 38.737 D/CE
ESCALA: 1 / 10000	DATA: FEV./2025
	PÁGINA: 01 / 01



# MEMORIAL DESCRITIVO

**PROPRIETÁRIO:** PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA – C.N.P.J.: 06.582.449/0001-91

**LOCALIDADE:** ALTO DO JARDIM - AMONTADA

**U.F:** CEARÁ – BRASIL

**ÁREA INSERIDA NA MATRÍCULA Nº:** 1712 – Livro 2 – Ficha 1 – Cartório Rolim – Amontada/Ce

**ÁREA:** 15.000,00m<sup>2</sup>

**PERÍMETRO:** 500,00 m

**LIMITES e CONFRONTANTES:** Descrição de um imóvel urbano, situado no Município de Amontada e localizado às margens da Rodovia Estadual CE-176, rodovia essa que liga a SEDE do Município de Amontada até a praia de Icarai de Amontada, estado do Ceará, com uma área total de 15.000,00m<sup>2</sup>.

**DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Inicia-se a descrição do terreno no perímetro do vértice **V01**, de coordenadas **E=407.439,820m** e **N=9.630.423,095m**; deste segue confrontando com o terreno da "PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA" – (NORTE – Lado Direito), com azimute de 101°04'31", com ângulo interno em V01 (90°00'01") e por uma distância de 150,00m, até o vértice **V02** de coordenadas **E=407.587,027m** e **N=9.630.394,280m**; deste segue confrontando com o terreno da "PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA" – (LESTE – Fundos), com azimute de 191°04'32", com ângulo interno em V02 (89°59'59") e por uma distância de 100,00m, até o vértice **V03**, de coordenadas **E=407.567,817m** e **N=9.630.296,143m**; deste segue confrontando com o terreno da "PREFEITURA MUNICIPAL DE AMONTADA" – (SUL – Lado Esquerdo), com azimute de 281°04'01", com ângulo interno em V03 (90°00'01") e por uma distância de 150,00m, até o vértice **V04**, de coordenadas **E=407.420,610m** e **N=9.630.324,958m**; deste segue confrontando com a "RODOVIA ESTADUAL CE-176" – (OESTE – Frente), com azimute de 11°04'32", com ângulo interno em V04 (89°59'59") e por uma distância de 100,00m, até o vértice **V01**, onde teve início essa descrição, perfazendo uma área total de **15.000,00m<sup>2</sup>** e um perímetro de **500,00m**.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 W Gr, tendo como Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Quadricula Geodésica Global - Fuso: 24 M.

Declaro para todos os fins e efeitos de direito que o levantamento topográfico respeitou as divisas consolidadas e o alinhamento do logradouro público, importando sujeitar-se ao que dispõe o § 14, do artigo 213, da L.R.P. Verificando a qualquer tempo não serem verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderá (ão) o (as) o(s) requerente(s) e o profissional que o elaborou pelos prejuízos causados, independentemente das sanções disciplinares e penais, conforme arts. 1.383, § único c/c art. 1.394, II, e do prov. 04/2023 da C.G.J. do T.J./CE.

Amontada, 03 de fevereiro de 2025



Documento assinado digitalmente  
**WALKER EMANUEL DE OLIVEIRA FEIJÓ**  
Data: 03/02/2025 19:35:50-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Walker Emanuel de Oliveira Feijó  
R.N.P.: 060222751-8  
CREA:38.737 D/CE